

# S M L O U V A

uzavřená v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

## I. Smluvní strany

Objednatel: **Obec Mokrá-Horákov**  
Mokrá 207  
664 04 Mokrá-Horákov  
IČ objednatele: 00282111  
DIČ objednatele: CZ 00282111  
Objednatel zastoupený: Ing. Matyáš Charvát – starosta obce  
tel.: 515 537 188  
mail: starosta@mokra-horakov.cz  
Bankovní spojení: 1347336309/0800  
Česká spořitelna, a.s.

Zhotovitel: **NiTraM-projekt, s.r.o.**  
Se sídlem: Slunečná 481/6, 634 00 Brno  
IČ zhotovitele: 06964796  
DIČ zhotovitele: CZ06964796  
Bankovní spojení zhotovitele: KB 115-7086180277/0100

Zhotovitel zastoupený: Ing. Martin Smělý – jednatel společnosti  
Tel: 737 103 345  
Mail: [marsmely@email.cz](mailto:marsmely@email.cz)

**uzavřely tuto smlouvu o dílo:**

Smluvní strany se dohodly, že jejich závazkový vztah ve smyslu ustanovení § 2586 zák. č. 89/2012Sb., občanského zákoníku, se bude řídit tímto zákoníkem.

## II. Předmět smlouvy

Předmětem plnění zakázky je zpracování projektové dokumentace – ve stupni pro územní řízení a dokumentace pro stavební povolení v rozsahu prováděcí dokumentace stavby na stavbu „**Horákov, výstavba chodníku u bytovky**“.

Dílo zahrnuje:

- Zaměření stavby
- Koordinační činnost
- Projektové práce doprava včetně přístřešku pro odpad
- Projednání stavby s DOSS
- Výkaz výměr a rozpočet

Dílo naopak nezahrnuje:

- Diagnostiku vozovky.
- Poplatky za územní a stavební řízení.
- Majetkoprávní vztahy.
- Případné vyvolané přeložky inženýrských sítí.

Dokumentace bude zpracována tak, aby odpovídala vyhl. č. 503/2006 Sb. (příloha č. 4), kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona, vyhl. č. 499/2006 Sb. (příloha č. 11). Dokumentace dopravních staveb bude provedena v souladu s vyhláškou č. 146/2008 Sb., a toto bude uvedeno i v technické zprávě dokumentace. Dokumentace musí být zhotovena v souladu se všemi právními normami, technickými požadavky. Součástí dokumentace bude položkový rozpočet a výkaz výměr ve formátu \*xls.

Projektová dokumentace každého stupně bude předána v šesti tištěných vyhotoveních a jednou v elektronické verzi ve formátu \*pdf, \*doc a \*dwg.

Smluvní strany se dohodly, že pokud pro vydání pravomocného územní rozhodnutí a stavebního povolení bude třeba doplnit některé další podklady související s předmětem díla, jak je popsán v tomto článku (vícepráce), zavazuje se zhotovitel pro objednatele tyto práce zajistit na základě jeho písemné objednávky. Smluvní strany si současně s akceptací této objednávky zhotovitele sjednají cenu těchto víceprací a její splatnost.

### III. Cena

Cena za dílo činí:

Celková cena bez DPH

105 369,- Kč

DPH

22 127,49 Kč

**Celková cena včetně DPH**

**127 496,49 Kč**

Daň z přidané hodnoty bude účtována dle platné sazby v den uskutečnění zdanitelného plnění. Tato cena je stanovena jako nejvýše přípustná.

Viz kalkulace ceny, příloha 1.

### IV. Čas plnění

Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na díle do jednoho týdne ode dne podpisu této smlouvy. Zhotovitel předá projektovou dokumentaci ve stupni DUR+DSP s kladnými vyjádřeními dotčených orgánů a správců sítí do 30. 07. 2024 a výkaz výměr s PDPS v termínu do 30.08.2024.

Zhotovitel je povinen předat dílo nejpozději ve stanovené době na základě zápisu o předání a převzetí díla, který podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran.

### V. Placení díla

Zhotovitel má právo na zaplacení díla po jeho převzetí objednatelem. Faktura bude mít veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené v ust. § 28 zákona č. 235/2004 Sb. a bude vystavena a doručena objednateli do 15 - ti dnů ode dne převzetí díla a bude mít stanovenou splatnost 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.

Nebude-li faktura splňovat veškeré předepsané náležitosti daňového dokladu, popř. bude-li obsahovat jiné zřejmé nesprávnosti, má objednatel právo vrátit fakturu zhotoviteli kdykoliv ve lhůtě splatnosti a zhotovitel nemá právo na zaplacení úroků z prodlení.

### VI. Vlastnictví díla

Vlastnictví díla přechází na objednatele dnem převzetí díla.

## VII. Vady díla a záruky

Záruční doba na jakost a dokumentace, tedy na to, že dokumentace bude zpracována v rozsahu a souladu s ustanovením této smlouvy a dále v souladu s platnými právními předpisy (zákony, vyhlášky, nařízení vlády) a technickými předpisy (normy, technické vlastnosti materiálů) je zhotovitelem poskytnuta a tato záruka platí po dobu trvání a platnosti těchto předpisů.

Záruka na jakost řešení navržených v návrhové části díla, tedy na to, že provedené technické, statické, hydrotechnické a hydraulické výpočty a z toho plynoucí navržená technická řešení díla zaručí správnou funkčnost díla, je zhotovitelem poskytnuta.

Záruční doba začíná běžet od termínu předání kompletní projektové dokumentace objednateli.

Pokud budou objednatelem zjištěny vady po předání díla, oznámí je písemně zhotoviteli a ten je povinen do 30 dnů od obdržení tohoto oznámení se písemně vyjádřit, zda vadu uznává či nikoliv. Pokud se ve sjednané lhůtě zhotovitel nevyjádří, má se za to, že reklamaci uznává. Vady díla odstraní zhotovitel bezplatně do 60 kalendářních dnů, nedohodnou-li se strany jinak.

## VIII. Smluvní pokuta

Zhotovitel se zavazuje při nedodržení dohodnutého termínu plnění uvedeného v čl. IV. této smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo uvedené v čl. III. této smlouvy za každý den prodlení. Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel vedle škody, která objednateli vznikne v důsledku porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta. Objednatel je oprávněn se domáhat náhrady škody přesahující smluvní pokutu.

V případě prodlení s úhradou faktury je objednatel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z finančního objemu platného dokladu za každý den prodlení.

## IX. Závěrečná ustanovení

Právní vztahy touto smlouvou neupravené, se řídí právním řádem ČR, zejména občanským zákoníkem.

Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny na podkladě dohody smluvních stran, a to písemnými vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou v rovnocenných stejnopisech, z nich každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.

Tuto smlouvu schválila Rada obce Mokrá-Horákov na své 66. schůzi konané dne 4. 3. 2024 přijetím usnesení č. 777/66/RO/2024.

**Objednatel:**

Datum:

Ing. Matyáš Charvát  
Starosta obce



**Zhotovitel:**

Datum:

Ing. Martin Smělý  
ednatel **NiTraM-projekt, s.r.o.**

Slunečná 481/6, 634 00 Brno  
IČ: 06964796, DIČ: CZ06964796  
Tel: 737 103 345, mail: marsmely@email.cz

## Příloha 1

### Horákov, výstavba chodníku u bytovky

Projektové práce, DUR + DSP v podrobnosti PDPS	množství	j.cena	celkem bez DPH	DPH	cena včetně DPH
zaměření	1	6 500,00	6 500,00	1 365,00	7 865,00
projektové práce doprava	70	600,00	42 000,00	8 820,00	50 820,00
projednání s DOSS	50	600,00	30 000,00	6 300,00	36 300,00
tisk	1	8 000,00	8 000,00	1 680,00	9 680,00
výkaz výměr + rozpočet	1	14 000,00	14 000,00	2 940,00	16 940,00
cestovné	6	300,00	1 800,00	378,00	2 178,00
režie 3% z ceny zakázky (license software a hardware, cena za energie a prostory kanceláře)			3 069,00	644,49	3 713,49
			<b>105 369,00</b>	<b>22 127,49</b>	<b>127 496,49</b>
			po zaokrouhlení		<b>127 500,00 Kč</b>

přeložky inženýrských sítí se nepředpokládají a nejsou zahrnuty v nabídce

Termín dodání dokumentace pro DUR + DPS

30.07.2024

Termín dodání dokumentace pro PDPS

30.08.2024

Zhotovitel:

**NiTraM-projekt, s.r.o.**

Slunečná 481/6

634 00 Brno

tel.: +420 737 103 345

mail: [marsmely@email.cz](mailto:marsmely@email.cz)

IČ: 06964796

DIČ: CZ006964796

Zastupuje: Ing. Martin Smělý