

## Zápis z 7. zasedání Zastupitelstva obce Mokrá-Horákov ze dne 28.6.2023 konaného v sále mediátéky Mokrá, Mokrá 350

Přítomni: dle prezenční listiny  
Zapisovatel: Ing. Ivan Charvát  
Ověřovatelé: Ing. Barbora Švehlová, Mgr. Bc. Petra Urbánková, DiS.  
Návrhová komise: Ing. Vojtěch Rejnuš a Mgr. Petr Kos

Návrh programu:

### Zveřejněný návrh programu:

1. Zahájení, schválení programu, volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele zápisu
2. Petice podle §1 zákona č. 85/1990 Sb. o právu petičním – Nesouhlas se sloučením pracovišť Mateřské školy Mokrá-Horákov a z něj vyplývajícím přemístěním dětí navštěvujících odloučené pracoviště Horákov do prostor mateřské školy v části obce Mokrá
3. VZMR na dodavatele “Výměna střešní krytiny KD Horákov 2” (návrh na uzavření smlouvy o dílo)
4. Stavební a pozemková agenda
  - 4.1 ÚZSVM – Nabídka na převod nepotřebných státních nemovitostí na území obce Mokrá-Horákov do vlastnictví obce Mokrá-Horákov
  - 4.2 Záměr prodeje – žádost o prodej části pozemku p.č. 966/48 v k.ú. Mokrá u Brna, o výměře 35 m<sup>2</sup> v lokalitě Velké Kopaniny (Ing. František Zapletal)
  - 4.3 Záměr prodeje - žádost o prodej pozemku p.č. 220/7 v k.ú. Mokrá u Brna pod garáží o výměře 27 m<sup>2</sup> v lokalitě U lomu (Jaroslav Plchut)
  - 4.4 Prodej pozemku p.č. 164 v k.ú. Horákov (Mgr. Jitka a Mgr. Marek Novotní)
  - 4.5 Žádost o prodej pozemku pod stavbou předzahrádky u nemovitosti Horákov č.p. 162 – část pozemku p.č. 313/1 v k.ú. Horákov (Petr a Alena Záhorští)
  - 4.6 Žádost o prodej části pozemku u nemovitosti Horákov č.p. 162 – část pozemku p.č. 313/1 v k.ú. Horákov (cca 10 m<sup>2</sup>) – pozemek pro vybudování chodníku pro nemovitost Horákov č.p. 162 (Petr a Alena Záhorští)
  - 4.7 Návrh prodeje pozemku p.č. 607 v k. ú Mokrá u Brna o výměře 18 m<sup>2</sup> (Zdeněk Ševčík)
5. Rozpočtové opatření č. 4/2023
6. Směrnice č. 1/2023 Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu financovaných z rozpočtu obce Mokrá-Horákov – aktualizace směrnice č. 1/2021
7. ITP KALA - Smlouva o úplatném převodu veřejné infrastruktury a souvisejících pozemků - lokalita Nové Kopaniny
8. DSO Šlapanicko - Smlouva o spolupráci a financování projektu „Cyklostezka Velatice H44 – Mokrá-Horákov“
9. Návrh na vyřazení dlouhodobého hmotného majetku z používání a účetní evidence (inventurní číslo ZP 361 zpevněný chodník z dřevěných odřezků na zahradě MŠ Mokrá-Horákov)
10. Plnění usnesení č. 41/3/ZO/2022 a č. 80/5/ZO/2023
11. Informace o veřejných zakázkách realizovaných prostřednictvím rozpočtu obce
12. Informace starosty a místostarosty
13. Diskuze

## 14. Závěr

### **1. Zahájení, určení zapisovatelky zápisu, schválení programu, volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu**

Pan starosta, Ing. Matyáš Charvát, zahájil 7. zasedání Zastupitelstva obce Mokrá-Horákov v 17:00 hodin. V úvodu přivítal všechny členy zastupitelstva obce i přítomné občany. Pozvánka na 7. zasedání zastupitelstva obce byla podle §93 odst. 1 zákona o obcích zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Mokrá-Horákov v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 21.6.2023 do 28.6.2023, současně byla pozvánka zveřejněna i na „elektronické úřední desce“.

Pan starosta konstatoval, že dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva obce je přítomno všech 15 členů zastupitelstva obce, takže zastupitelstvo obce je plně usnášénischnpné (§92 odst. 3 zákona o obcích). Dále všechny přítomné upozornil, že z jednání zastupitelstva bude pro potřeby zápisu pořizován zvukový záznam. Závěrem konstatoval, že zápis z posledního 6. zasedání byl ověřovateli podepsán, je uložen v tištěné podobě (originálu) na obecním úřadu (sekretariát starosty, společně se všemi přílohami) a byl zveřejněn, spolu s přehledem přijatých usnesení, na webových stránkách obce.

Pan starosta Ing. Matyáš Charvát sdělil, že provedením zápisu byl pověřen Ing. Ivan Charvát.

Ověřovateli zápisu byli navrženi Ing. Barbora Švehlová, Mgr. Bc. Petra Urbánková, DiS. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Zeptal se, zda nominované souhlasí. Nominované souhlasily.

#### **Usnesení č. 94/7/ZO/2023**

**I. Zastupitelstvo obce Mokrá-Horákov schvaluje ověřovateli zápisu Ing. Barboru Švehlovou a Mgr. Bc. Petru Urbánkovou, DiS.**

Výsledek hlasování:

Pro: 15 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Členy návrhové komise byli navrženi Ing. Vojtěch Rejnuš a Mgr. Petr Kos. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Zeptal se, zda nominovaní souhlasí. Nominovaní souhlasili.

#### **Usnesení č. 95/7/ZO/2023**

**I. Zastupitelstvo obce Mokrá-Horákov schvaluje členy návrhové komise Ing. Vojtěch Rejnuš a Mgr. Petr Kos**

Výsledek hlasování:

Pro: 15 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Pan starosta Ing. Matyáš Charvát seznámil přítomné s návrhem na úpravu programu, a to vyřazením bodu 3. VZMR na dodavatele “Výměna střešní krytiny KD Horákov 2” (návrh na uzavření smlouvy o dílo) z důvodu zrušení veřejné zakázky v souladu s usnesením č.

410/34/RO/2023 přijatým radou obce na 34. schůzi ze dne 27.6.2023 a zařazením nového bodu programu (pod číslem 10) s názvem Tady to mám rád, z.s. - Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu obce Mokrá-Horákov. Poté pan starosta takto upravený návrh programu 7. zasedání zastupitelstva obce přečetl a zeptal se, zda k tomu má někdo z přítomných členů zastupitelstva obce připomínku. Vzhledem k tomu, že tomu tak nebylo, nechal o návrhu usnesení hlasovat.

### **Navržený program:**

- 1. Zahájení, schválení programu, volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele zápisu**
- 2. Petice podle §1 zákona č. 85/1990 Sb. o právu petičním – Nesouhlas se sloučením pracovišť Mateřské školy Mokrá-Horákov a z něj vyplývajícím přemístěním dětí navštěvujících odloučené pracoviště Horákov do prostor mateřské školy v části obce Mokrá**
- 3. Stavební a pozemková agenda**
  - 3.1 ÚZSVM – Nabídka na převod nepotřebných státních nemovitostí na území obce Mokrá-Horákov do vlastnictví obce Mokrá-Horákov*
  - 3.2 Záměr prodeje – žádost o prodej části pozemku p.č. 966/48 v k.ú. Mokrá u Brna, o výměře 35 m<sup>2</sup> v lokalitě Velké Kopaniny (Ing. František Zapletal)*
  - 3.3 Záměr prodeje - žádost o prodej pozemku p.č. 220/7 v k.ú. Mokrá u Brna pod garáží o výměře 27 m<sup>2</sup> v lokalitě U lomu (Jaroslav Plchut)*
  - 3.4 Prodej pozemku p.č. 164 v k.ú. Horákov (Mgr. Jitka a Mgr. Marek Novotní)*
  - 3.5 Žádost o prodej pozemku pod stavbou předzahrádky u nemovitosti Horákov č.p. 162 – část pozemku p.č. 313/1 v k.ú. Horákov (Petr a Alena Záhorští)*
  - 3.6 Žádost o prodej části pozemku u nemovitosti Horákov č.p. 162 – část pozemku p.č. 313/1 v k.ú. Horákov (cca 10 m<sup>2</sup>) – pozemek pro vybudování chodníku pro nemovitost Horákov č.p. 162 (Petr a Alena Záhorští)*
  - 3.7 Návrh prodeje pozemku p.č. 607 v k. ú Mokrá u Brna o výměře 18 m<sup>2</sup> (Zdeněk Ševčík)*
- 4. Rozpočtové opatření č. 4/2023**
- 5. Směrnice č. 1/2023 Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu financovaných z rozpočtu obce Mokrá-Horákov – aktualizace směrnice č. 1/2021**
- 6. ITP KALA - Smlouva o úplatném převodu veřejné infrastruktury a souvisejících pozemků - lokalita Nové Kopaniny**
- 7. DSO Šlapanicko - Smlouva o spolupráci a financování projektu „Cyklostezka Velatice H44 – Mokrá-Horákov“**
- 8. Návrh na vyřazení dlouhodobého hmotného majetku z používání a účetní evidence (inventurní číslo ZP 361 zpevněný chodník z dřevěných odřezků na zahradě MŠ Mokrá-Horákov)**
- 9. Plnění usnesení č. 41/3/ZO/2022 a č. 80/5/ZO/2023**
- 10. Tady to mám rád, z.s. - Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu obce Mokrá-Horákov**
- 11. Informace o veřejných zakázkách realizovaných prostřednictvím rozpočtu obce**
- 12. Informace starosty a místostarosty**
- 13. Diskuze**
- 14. Závěr**

## Usnesení č. 96/7/ZO/2023

### **I. Zastupitelstvo obce Mokrá-Horákov schvaluje program 7. zasedání v upraveném znění.**

Výsledek hlasování:

Pro: 15 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

### **2. Petice podle §1 zákona č. 85/1990 Sb. o právu petičním – Nesouhlas se sloučením pracovišť Mateřské školy Mokrá-Horákov a z něj vyplývajícím přemístěním dětí navštěvujících odloučené pracoviště Horákov do prostor mateřské školy v části obce Mokrá**

Pan starosta úvodem přivítal zástupce petičního výboru, další rodiče a občany, kteří se pod petici podepsali. Poté rekapituloval celý průběh záměru začlenění pracoviště mateřské školy v Horákově do pracoviště v Mokré na základě žádosti paní ředitelky Mgr. Jany Meserlové. Vysvětlil rozhodování rady obce v této věci, způsob komunikace k tomuto rozhodnutí směrem k zastupitelům, rodičům i veřejnosti. Poté poděkoval zástupcům petičního výboru za věcnou a konstruktivní diskuzi, které se uskutečnila v zasedací místnosti obecního úřadu dne 20.6.2023 a vzešel z něho písemný zápis, který bude uložen jako příloha k tomuto zasedání. Na základě závěrů z této schůzky a uvedeného zápisu rada obce přijala na 33. schůzi dne 21.6.2023 toto usnesení č. 386/33/RO/2023: *I. Rada obce Mokrá-Horákov pozastavuje plnění usnesení č. 363/31/RO/2023 přijaté na 31. schůzi dne 6. 6. 2023 pod bodem programu č. 4. MŠ - Žádost o přemístění třídy dětí z pracoviště v Horákově na pracoviště v Mokré.* Současně seznámil přítomné s odesláním žádostí o posouzení způsobilosti a stavu na Oblastní inspektorát práce pro Jihomoravský kraj a Zlínský kraj, Krajskou hygienickou stanicí JMK a Hasičský záchranný sbor JMK a přijetím dalšího (rozšiřujícího) usnesení, které rada obce přijala na 34. schůzi dne 27.6.2023 pod čísle 420/34/RO/2023: *I. Rada obce Mokrá-Horákov doporučuje zastupitelstvu obce pověřit radu obce zajištěním zpracování studie rekonstrukce odloučeného pracoviště MŠ v Horákově s využitím celého 1. NP objektu KD s cílem navýšení kapacity takového pracoviště a předložení písemné zprávy zastupitelstvu obce o plnění tohoto úkolu do 31.12.2023.*

Poté v rozpravě vystoupili: Ing. Filip Malota, Radim Kolář, Aleš Ryšánek, za vedení MŠ reagovala na dotazy a připomínky Mgr. Jitka Novotná (zástupkyně ředitelky), Ing. Barbora Švehlová (požádala o doslovný záznam svého příspěvku, podklad předala písemně), Oldřich Drápal (požádal o doslovný záznam svého příspěvku, podklad předal písemně).

*Ing. Barbora Švehlová: Žádám o záznam mého dotazu do zápisu, materiál předám písemně panu zapisovateli a žádám také zapsat odpovědi na mé otázky od vedení obce, děkuji.*

*Dovoluji si radě obce připomenout Smlouvu o územním rozvoji obce Mokrá-Horákov o finančním příspěvku na náklady obce spojené s budováním ostatní veřejné infrastruktury dotčené záměrem investora. Pro nové zastupitele a občany si dovoluji z ní jen krátce citovat: „Tato smlouva o spolupráci vznikla na základě dokumentu „Zásady rozvoje území obce Mokrá-Horákov“, schváleného Zastupitelstvem obce Mokrá-Horákov v roce 2019 pravidla spolupráce mezi Obcí a Investorem na rozvoji občanského vybavení a veřejných prostranství obce z důvodů navyšování nároků na veřejnou infrastrukturu a novou výstavbou. Finanční plnění je příjmem rozpočtu Obce. Příspěvek je účtován odděleně v samostatné kapitole*

rozpočtu a je využit pouze za účelem vytváření peněžních zdrojů pro financování investic v Obci, především v oblasti veřejné infrastruktury (rozvoj a údržba občanské vybavenosti a veřejných prostranství). Takže tyto finance jsou přímo určeny například na opravu mateřské školy v Horákově. V kontextu tohoto velice špatného rozhodnutí rady obce je přímo demotivující, že tento příspěvek zaplatili před stavbou svého rodinného domu právě manželé Koutní. Dodrželi platná pravidla obce a za to jim rada obce těsně před koncem školního roku sdělí, že jejich dvojčata budou chodit do jiné části obce vzdálené 2 km od jejich stávající MŠ. Další věc se týká personálních otázek, kdy s některým pracovníky MŠ v Horákově již byla řešena výpověď a o 14 dní zase stažena. Toto mi přijde velice nesolidní. Dále se musím pozastavit nad tím, že tak důležitá informace o uzavření pracoviště MŠ v Horákově nebyla zastupitelům sdělena na minulém zasedání zastupitelstva obce, které se konalo 31.5.2023. Usnesení bylo Radou obce přijato na její 31. schůzi. Sama jsem se tuto informaci dozvěděla 9.6.2023 z FB a 10.6.2023 od bezradných rodičů. “

*Oldřich Drápal: Žádám do zápisu uvést celý text mého vystoupení, vše předám písemně panu zapisovateli.*

*Vyslovuji obavy o kompetentnosti současného vedení obce vzhledem k jejich rozhodnutím, které nejsou prospěšné pro obec. Jako je rozhodnutí v podstatě o zrušení provozu MŠ Horákov bez hloubkové analýzy, bez uvědomění si negativních dopadu, a bez možných řešení nápravy.*

*Toto rozhodnutí RO je proti naší politice „Obec přátelská rodině“. Je to komplikace pro rodiče dětí, poškození sociálních vazeb v obci, a další. Nebyla zpracována žádná analýza řešení zachování provozu MŠ Horákov, přesto že finančních prostředků na udržení školky i na další investice v obci máme dostatek.*

*Není to jediný případ, dovolím si uvést i další předchozí špatná rozhodnutí jako je :*

- zrušení části školního hřiště a přestavění na parkoviště - rozhodnutí č. 107/8/RO/2023,
- návrh rady obce předložený zastupitelstvu obce koupit lesní pozemek za vyšší cenu, než byla cena veřejně inzerovaná na webu, usnesení č. 339/29/RO/2023 I.

*Jako zastupitelé děkujeme rodičům a všem kdo podepsali petici proti ukončení provozu MŠ v Horákově. Petice, kterou podepsalo více jak 400 občanů, je zásadně proti zrušení provozu MŠ v Horákově. Tato iniciativa, jak doufáme, přispěla k odvrácení špatného rozhodnutí rady obce, které by mělo vážné důsledky na život v Horákově. Mrzí nás ovšem, že rada obce stále udržuje rodiče v nejistotě, co bude s jejich dětmi po prázdninách, jelikož usnesení je jen pozastavené a řešení není vůbec jasné. Rada obce nepředložila žádný plán, jaká bude realizovat opatření k zachování odloučeného pracoviště MŠ Horákov.*

*Proto žádáme zastupitele obce odsouhlasit usnesení o trvalém řešení zachování školky v Horákově. Proto navrhujeme následující usnesení:*

*„Zastupitelstvo obce Mokrá-Horákov ruší usnesení RO 363/31/RO2023, ukládá RO realizovat opatření přijmout řešení k zachování odloučeného pracoviště MŠ Horákov a průběžně o tom informovat zastupitele obce.“*

*V následné rozpravě vystoupili: Ing. Kateřina Rubínová, Oldřich Drápal, Ing. Barbora Švehlová, Aleš Ryšánek, Ing. Filip Malota, za petiční výbor PhDr. Tomáš Koutný, také Šarka Skočovská za zástupce přítomných rodičů.*

Pan starosta přečetl návrh dvou usnesení tak, jak je doporučila rada obce:

I. Zastupitelstvo obce Mokrá-Horákov bere na vědomí obsah Petice podle §1 zákona č. 85/1990 Sb. o právu petičním – Nesouhlas se sloučením pracovišť Mateřské školy Mokrá-Horákov a z něj vyplývajícím přemístěním dětí navštěvujících odloučené pracoviště Horákov do prostor mateřské školy v části obce Mokrá.

a

I. Zastupitelstvo obce Mokrá-Horákov pověřuje radu obce zajištěním zpracování studie rekonstrukce odloučeného pracoviště MŠ v Horákově s využitím celého 1. NP objektu KD s cílem navýšení kapacity takového pracoviště a předložení písemné zprávy zastupitelstvu obce o plnění tohoto úkolu do 31.12.2023.

V následné rozpravě k těmto návrhům vystoupili: Ing. Barbora Švehlová, Michal Janků, Aleš Ryšánek, Oldřich Drápal, Ing. Kateřina Rubínová, Ing. Vojtěch Rejnuš, Ing. František Mikulášek, Mgr. Veronika Kršková, Mgr. Jitka Novotná (zástupkyně ředitelky MŠ), Ing. Matyáš Charvát, Mgr. Eva Johecová, za veřejnost Mgr. Michaela Straková (kronikářka obce), za rodiče Stanislava Srbová, Blanka Kadlecová, Jan Tkadlec a další rodiče.

Pan starosta ukončil k tomuto bodu programu rozpravu a požádal členy návrhové komise o formulaci návrhu usnesení. Za tímto účelem přerušil zasedání na 10 minut.

*Přestávka od 18:15 hodin do 18:25 hodin.*

Pan starosta po přestávce zahájil zasedání a vyzval Mgr. Petra Kose, aby za návrhovou komisí přednesl návrh tří samostatných usnesení, o kterých pan starosta nechal samostatně hlasovat.

### **Usnesení č. 97/7/ZO/2023**

**I. Zastupitelstvo obce Mokrá-Horákov projednalo a bere na vědomí obsah Petice podle §1 zákona č. 85/1990 Sb. o právu petičním – Nesouhlas se sloučením pracovišť Mateřské školy Mokrá-Horákov a z něj vyplývajícím přemístěním dětí navštěvujících odloučené pracoviště Horákov do prostor mateřské školy v části obce Mokrá.**

Výsledek hlasování:

Pro: 15 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

### **Usnesení č. 98/7/ZO/2023**

**I. Zastupitelstvo obce Mokrá-Horákov pověřuje radu obce zajištěním zpracování studie rekonstrukce stávajících prostor odloučeného pracoviště MŠ v Horákově s možností využití celého 1. NP objektu KD s cílem navýšení kapacity takového pracoviště a předložení písemné zprávy zastupitelstvu obce o plnění tohoto úkolu do 31.12.2023.**

Výsledek hlasování:

Pro: 15 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

### **Usnesení č. 99/7/ZO/2023**

**Zastupitelstvo obce Mokrá-Horákov ukládá radě obce realizovat opatření k zachování stávajícího odloučeného pracoviště MŠ v Horákově a průběžně informovat zastupitelstvo obce na zasedáních zastupitelstva obce.**

Výsledek hlasování:

Pro: 14 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 1 (Malota)

Usnesení bylo přijato.

*Michal Janků: odchod v 18:30 hodin.*

### **3. Stavební a pozemková agenda**

Pan starosta požádal Ing. Kateřinu Rubínovou, předsedkyni stavební a dopravní komise k přednesení pozemkové agendy, která seznámila přítomné s jednotlivými body a stanoviskem stavební a dopravní komise a návrhem rady obce.

#### **3.1 ÚZSVM – Nabídka na převod nepotřebných státních nemovitostí na území obce Mokrá-Horákov do vlastnictví obce Mokrá-Horákov**

V diskuzi vystoupili: Mgr. Michaela Straková, Ing. Matyáš Charvát.

### **Usnesení č. 100/7/ZO/2023**

***I. Zastupitelstvo obce Mokrá-Horákov schvaluje podání žádosti na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových o bezúplatný převod nabízených pozemků v katastrálních území Horákov a Mokrá u Brna dle přílohy do vlastnictví obce.***

Výsledek hlasování:

Pro: 14 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

#### **3.2 Záměr prodeje – žádost o prodej části pozemku p.č. 966/48 v k.ú. Mokrá u Brna, o výměře 35 m<sup>2</sup> v lokalitě Velké Kopaniny (Ing. František Zapletal)**

V diskuzi vystoupili: Ing. Barbora Švehlová, Radim Kolář, Ing. Ivan Charvát.

### **Usnesení č. 101/7/ZO/2023**

***I. Zastupitelstvo obce Mokrá-Horákov neschvaluje žádost Ing. Františka Zapletala, bytem [redacted] o prodej části pozemku p.č. 966/48 v k.ú. Mokrá u Brna o výměře 35 m<sup>2</sup> v lokalitě Velké Kopaniny.***

Výsledek hlasování:

Pro: 14 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

**3.3 Záměr prodeje - žádost o prodej pozemku p.č. 220/7 v k.ú. Mokrá u Brna pod garáží o výměře 27 m<sup>2</sup> v lokalitě U lomu (Jaroslav Plchut)**

V diskuzi vystoupili: Ing. Matyáš Charvát, Ing. Filip Malota, Ing. Barbora Švehlová, Mgr. Michaela Straková.

**Usnesení č. 102/7/ZO/2023**

***I. Zastupitelstvo obce Mokrá-Horákov schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 220/7 v k.ú. Mokrá u Brna o výměře 27 m<sup>2</sup> pod garáží v lokalitě U lomu dle předloženého návrhu.***

Výsledek hlasování:

Pro: 14 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

**3.4. Prodej pozemku p. č. 164 v k. ú. Horákov (Mgr. Jitka a Mgr. Marek Novotní)**

V diskuzi vystoupili: Ing. Matyáš Charvát, Radim Kolář.

**Usnesení č. 103/7/ZO/2023**

***I. Zastupitelstvo obce Mokrá-Horákov schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 164 o výměře 369 m<sup>2</sup> v k.ú. Horákov s manželi Mgr. Markem Novotným a Mgr. Jitkou Novotnou, SJM, oba bytem [redacted] v upraveném znění a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.***

Výsledek hlasování:

Pro: 13 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 1 (Urbánková)

Usnesení bylo přijato.

**3.5 Žádost o prodej pozemku pod stavbou předzahrádky u nemovitosti Horákov č.p. 162 – část pozemku p.č. 313/1 v k.ú. Horákov (Petr a Alena Záhorští)**

V diskuzi vystoupili: Alena Záhorská (žadatelka), Ing. Matyáš Charvát.

**Usnesení č. 104/7/ZO/2023**

***I. Zastupitelstvo obce Mokrá-Horákov neschvaluje žádost manželů Petra a Aleny Záhorských, bytem [redacted] o prodej části pozemku p.č. 313/1 v k.ú. Horákov pod stavbou předzahrádky u RD Horákov č.p. 162.***

Výsledek hlasování:

Pro: 9 hlasů

Proti: 1 (Kolář)

Zdržel se: 4 (Drápal, Švehlová, Mikulášek, Kos)

Usnesení bylo přijato.

**3.6 Žádost o prodej části pozemku u nemovitosti Horákov č.p. 162 – část pozemku p.č. 313/1 v k.ú. Horákov (cca 10 m<sup>2</sup>) – pozemek pro vybudování chodníku pro nemovitost Horákov č.p. 162 (Petr a Alena Záhorští)**



### Usnesení č. 105/7/ZO/2023

**I. Zastupitelstvo obce Mokrá-Horákov neschvaluje žádost manželů Petra a Aleny Záhorských, bytem [REDAKCE] o prodej části pozemku p.č. 313/1 v k.ú. Horákov (cca 10 m<sup>2</sup>) pro vybudování chodníku pro RD Horákov č. p. 162.**

Výsledek hlasování:

Pro: 11 hlasů

Proti: 1 (Kolář)

Zdržel se: 2 (Mikulášek, Kos)

Usnesení bylo přijato.

### 3.7 Návrh prodeje pozemku p.č. 607 v k.ú. Mokrá u Brna o výměře 18 m<sup>2</sup> (Zdeněk Ševčík)

#### Usnesení č. 106/7/ZO/2023

**I. Zastupitelstvo obce Mokrá-Horákov schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 607 v k.ú. Mokrá u Brna o výměře 18 m<sup>2</sup> se Zdeňkem Ševčíkem, bytem [REDAKCE] [REDAKCE] za kupní cenu dle odhadu ceny nemovitých věcí č. 466/2023 zpracovaného Ing. Martinem Ondrůškem, BA a pověřuje starostu k podpisu smlouvy v předloženém znění.**

Výsledek hlasování:

Pro: 13 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 1 (Rubínová)

Usnesení bylo přijato.

### 4. Rozpočtové opatření č. 4/2023

Pan starosta požádal o přednesení tohoto bodu programu Ing. Filipa Malotu, který podrobně odůvodnil navrhované změny rozpočtu.

#### Usnesení č. 107/7/ZO/2023

**I. Zastupitelstvo obce Mokrá-Horákov schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2023 dle předloženého návrhu, kterým se rozpočet navyšuje o částku 1.355.200,-Kč. Příjmy se navyšují o částku 1.355.200,-Kč, výdaje se navyšují o 1.355.200,-Kč. Upravený rozpočet po změnách činí 68.081.100,-Kč.**

Výsledek hlasování:

Pro: 14 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

### 5. Směrnice č. 1/2023 Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu financovaných z rozpočtu obce Mokrá-Horákov – aktualizace směrnice č. 1/2021

Pan starosta podrobně seznámil přítomné zastupitele obce s návrhem nové (aktualizované) směrnice s pravidly pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, které jsou financovány prostřednictvím rozpočtu obce.

V diskuzi vystoupili: Ing. Barbora Švehlová (požádala o doslovný záznam svého příspěvku, podklad předala písemně), Radim Kolář, Jitka Drápalová (členka kontrolního výboru), Mgr. Michaela Straková, Ing. Kateřina Rubínová, Oldřich Drápal, Ing. Vojtěch Rejnuš.

*Ing. Barbora Švehlová: Žádám o záznam mého dotazu do zápisu, materiál předám písemně panu zapisovateli a žádám také zapsat odpovědi na mé otázky od vedení obce, děkuji.*

*Děkuji panu starostovi za odpověď na moje e-mailové dotazy a za zapracování do navrhované směrnice. Většinou rozumím, ale znamená to tedy, že rada obce zadá třeba projektové práce za 1 milion a zastupitelstvo nemusí realizaci toho projektu odsouhlasit, ale projekt půjde za 1 milion do šuplíku?*

Pan starosta odpověděl: O zadání projektové dokumentace i vlastní realizaci investičního záměru vždy rozhodne zastupitelstvo obce tím, zda do rozpočtu obce při schvalování tuto akci zařadí.

### **Usnesení č. 108/7/ZO/2023**

**I. Zastupitelstvo obce Mokrá-Horákov schvaluje Směrnici č. 1/2023 Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu financovaných z rozpočtu obce Mokrá-Horákov v předloženém znění.**

Výsledek hlasování:

Pro: 8 hlasů

Proti: 2 (Kolář, Rejnuš)

Zdržel se: 4 (Švehlová, Drápal, Johecová, Rubínová)

Usnesení bylo přijato.

### **6. ITP KALA - Smlouva o úplatném převodu veřejné infrastruktury a souvisejících pozemků - lokalita Nové Kopaniny**

Pan starosta podrobně seznámil přítomné členy zastupitelstva obce s průběhem a výsledkem jednání se zástupcem developerské společnosti, která realizovala výstavbu rodinných domů a infrastruktury (komunikace a inženýrské sítě) v lokalitě Nové Kopaniny. V souladu s těmito jednáními je zastupitelstvu obce předkládán návrh Smlouvy o úplatném převodu veřejné infrastruktury a souvisejících pozemků - lokalita Nové Kopaniny, který byl zpracován Mgr. Davidem Záhumenským, právním zástupcem obce a odsouhlasen Ing. Tomášem Procházkou, jednatelem obchodní společnosti ITP KALA s.r.o. Brno i její právní kanceláří.

V diskuzi vystoupili: Ing. Barbora Švehlová, Radim Kolář, Mgr. Michaela Straková, Ing. Kateřina Rubínová.

### **Usnesení č. 109/7/ZO/2023**

**I. Zastupitelstvo obce Mokrá-Horákov schvaluje uzavření Smlouvy o úplatném převodu veřejné infrastruktury a souvisejících pozemků - lokalita Nové Kopaniny s obchodní společností ITP KALA s.r.o., se sídlem Sochorova 3221/1, Žabovřesky, 616 00 Brno, IČ: 06182721, zastoupenou jednatelem Ing. Tomášem Procházkou, v předloženém znění a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.**

Výsledek hlasování:

Pro: 14 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0  
Usnesení bylo přijato.

## **7. DSO Šlapanicko - Smlouva o spolupráci a financování projektu „Cyklostezka Velatice H44 – Mokrá-Horákov“**

### **Usnesení č. 110/7/ZO/2023**

**I. Zastupitelstvo obce Mokrá-Horákov schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci a financování projektu „Cyklostezka H44 Velatice – Mokrá-Horákov“ s Dobrovolným svazkem obcí Šlapanicko, IČ: 04379322, se sídlem Městský úřad Šlapanice, Opuštěná 9/2, 656 70 Brno, zastoupeným Mgr. Michalem Klaškou, předsedou, v předloženém znění a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.**

Výsledek hlasování:

Pro: 14 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

## **8. Návrh na vyřazení dlouhodobého hmotného majetku z používání a účetní evidence (inventární číslo ZP 361 zpevněný chodník z dřevěných odřezků na zahradě MŠ Mokrá-Horákov)**

### **Usnesení č. 111/7/ZO/2023**

**I. Zastupitelstvo obce Mokrá-Horákov schvaluje vyřazení dlouhodobého hmotného majetku z používání a účetní evidence: účet 021 620, inventární číslo ZP 361 zpevněný chodník z dřevěných odřezků cca 30 m<sup>2</sup> na zahradě MŠ Mokrá-Horákov, pracoviště Mokrá v pořizovací ceně celkem 99.656,-Kč.**

Výsledek hlasování:

Pro: 14 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

## **9. Plnění usnesení č. 41/3/ZO/2022 a č. 80/5/ZO/2023**

Pan starosta seznámil přítomné s plněním úkolů, které radě obce uložilo zastupitelstvo obce na svých předchozích zasedáních a to v prvním k záměru rekonstrukce školního bazénu a ve druhém případě k záměru instalování bankomatu v obci.

Pan starosta z předložené písemné zprávy k usnesení č. 41/3/ZO/2022 poukázal především na stávající projekt bazénu, obsah zpracované projektové dokumentace k jeho rekonstrukci, odůvodnil návrh na přepracování a doplnění tohoto projektu, návrh budoucího možného časového využití provozu areálu bazénu, „best practice“ doporučení a rady z existujících provozů, možné zajištění provozovatele a závěrem i na možný navrhovaný plán dalšího postupu tohoto záměru.

Ing. Kateřina Rubínová doplnila pana starostu o informace k podrobnostem k zadání rozsahu rekonstrukce školního bazénu a technické specifikaci stávajícího stavu.

V rozpravě k bazénu vystoupili: Ing. Barbora Švehlová (požádala o doslovný záznam svého příspěvku, podklad předala písemně), Oldřich Drápal (požádal o doslovný záznam svého příspěvku, podklad předal písemně), Mgr. Eva Johecová, Mgr. Veronika Kršková, Radim Kolář, Ing. Kateřina Rubínová, Aleš Ryšánek, Jitka Drápalová.

*Ing. Barbora Švehlová: Žádám o záznam mého dotazu do zápisu, materiál předám písemně panu zapisovateli a žádám také zapsat odpovědi na mé otázky od vedení obce, děkuji.*

*Vážený zastupitelé, jak jsem již několikrát zdůraznila, nové radě obce byl předán projekt se stavebním povolením. V loňském roce byly započaty již stavební práce, resp. demolice za cca 450 000 tisíc. Zastupitelstvo odsouhlasilo úpravu projektu na úpravu stávajícího školního bazénu, resp. rekonstrukci. Ani v dotaznících programu rozvoje obce ani v dotaznících FFC audio obec přátelská k rodině nezaznělo WELLNESS, ale školní bazén. V odsouhlaseném a platném programu rozvoje obce do roku 2025 je bod bodem č. 1.3.4. Rekonstrukce bazénu v základní škole. Starostové z okolních obcí by také ocenili především školní bazén. Z vlastní zkušenosti vím, jak problematické je pronajímat a provozovat koupaliště, budeme tedy po obrovské investici pronajímat i bazén v budově školy?*

Pan starosta odpověděl: Tímto návrhem se stávající záměr neruší ani se významněji neodchyluje od stávající projektové dokumentace a vydaného stavebního povolení. Jedná se však o prověření dalšího možného využití tohoto zařízení školy, pokud se ukáže, že například díky energetické náročnosti toto nebude výhodné, lze se vrátit k původnímu záměru. Cílem je prověření možností využití pro širší nabídku služeb pro komerční účely.

*Oldřich Drápal: Žádám do zápisu uvést celý text mého vystoupení, vše předám písemně panu zapisovateli.*

*Dovolte mi, abych nejdříve přečetl usnesení týkající se bazénu v ZŠ Mokrá-Horákov:*

*Usnesení č. 41/3/ZO/2022 zní: „Zastupitelstvo obce Mokrá-Horákov schvaluje pokračování započaté rekonstrukce bazénu v ZŠ Mokrá-Horákov na základě stavebního povolení a pověřuje radu obce předložením plánu realizace do 30.6.2023.“*

*V tomto usnesení zastupitelstvo jasně schvaluje pokračování již započaté rekonstrukce na základě stavebního povolení, které obsahuje projekt schválený a prodiskutovaný již předchozími zastupitelstvy a ZŠ. Projekt splňuje všechny podmínky pro výuku plavání v ZŠ. Rada obce nám zde ale představuje jen časový harmonogram na svou novou představu o bazénu, jejíž rozsah a potřeba pro obec je diskutabilní. Takže rada obce vlastně neplní podstatu usnesení zastupitelstva obce.*

*Tímto konstatuji, že rada obce nesplnila usnesení zastupitelstva obce č. 41/3/ZO/2022.*

V rozpravě k bankomatu vystoupili: Ing. Matyáš Charvát, Radim Kolář, Ing. Filip Malota.

### **Usnesení č. 112/7/ZO/2023**

**I. Zastupitelstvo obce Mokrá-Horákov bere na vědomí plnění usnesení č. 41/3/ZO/2022 přijaté na 3. zasedání dne 21. 12. 2022 a usnesení č. 80/5/ZO/2023 přijaté na 5. zasedání dne 29.3.2023.**

Výsledek hlasování:

Pro: 13 hlasů

Proti: 0  
Zdržel se: 1 (Rejnuš)  
Usnesení bylo přijato

## **10. Tady to mám rád, z.s. - Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu obce Mokrá-Horákov**

### **Usnesení č. 113/7/RO/2023**

**I. Zastupitelstvo obce Mokrá-Horákov schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu obce Mokrá-Horákov s Tady to mám rád, z.s., IČ: 27032582, se sídlem Mokrá 313, 664 04 Mokrá-Horákov v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.**

Výsledek hlasování:

Pro: 14 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

## **11. Informace o veřejných zakázkách realizovaných prostřednictvím rozpočtu obce**

### **Usnesení č. 114/7/RO/2023**

**I. Zastupitelstvo obce Mokrá-Horákov bere na vědomí informace starosty obce k veřejným zakázkám realizovaným prostřednictvím rozpočtu obce v období od 1.6.2023 do 28.6.2023.**

Výsledek hlasování:

Pro: 14 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato

## **12. Informace starosty a místostarosty**

Starosta Ing. Matyáš Charvát informoval:

- o zrušení VZMR na opravu střešní krytiny KD (uchazeči nedoložili veškeré požadované doklady),
- o navázání spolupráce s Brněnským Biskupstvím na odborné lesní hospodářství pro 12,5 ha lesních pozemků s účinností od 1.7.2023,
- o probíhající modernizaci elektroinstalace v tělocvičně; v ZŠ o prázdninách dále proběhne: modernizace 2 kabinetů z roku 1976 (z rozpočtu ZŠ), úprava podlahy ve školní kuchyni (z rozpočtu ZŠ),
- o plánovaném navýšení kapacity školní družiny od 1.9.2023 - praktické informace sdělila radní Mgr. Veronika Kršková,
- v průběhu měsíce 7/2023 započne stavba dešťové kanalizace v Horákově (Půllány), následně proběhne dobudování komunikace soukromým investorem,
- radou obce byl schválen příspěvek na poutní mši svatou (místo konání: 30. 7. 2023, kaple v Mokré),
- bylo ukončeno dotazníkové šetření k vytvoření akčního plánu pro udržitelné klima obce pod vedením ESF MUNI a MAS Slavkovské bojiště, dotazníky předány organizátorům k vyhodnocení,

- každým dnem dojde k otevření koupaliště,
- 16. 9. 2023 bude Den otevřených dveří v Cementárně při příležitosti 55. výročí zahájení výroby v Mokré,
- o přehledu nejbližších kulturních akcí – informace doplnila Mgr. Eva Johecová,
- o přehledu nejbližších sportovních akcí – informace doplnil Ing. František Mikulášek,
- další číslo Zpravodaje vyjde do konce 8/2023; uzávěrka je 24.7.2023,
- termín dalšího 8. zasedání zastupitelstva obce předběžně v první polovině 9/2023

Předsedkyně Kulturní komise Mgr. Johecová informovala o akcích realizovaných prostřednictvím kulturní komise, uskutečněných i připravovaných, poděkovala všem za spolupráci.

Předseda Sportovní komise Ing. František Mikulášek informoval o ukončení fotbalové sezóny, oslavách 90 let fotbalu v obci, slavnostech v sobotu 24.6.2023, zápase starých gard FC Mokrá-Horákov a FC Zbrojovka Brno, letní noci, závěrem poděkoval zastupitelstvu obce za finanční podporu oslav tohoto významného výročí, vedení obce a pracovní skupině obce za součinnost a technickou pomoc. Informoval o přípravě příměstských táborů pro děti v období letních prázdnin a přípravě Mokerského běhu a Kroužkobraní (září) ve spolupráci ZŠ Mokrá-Horákov, spolku JINAK a Junáka.

Pan starosta Ing. Matyáš Charvát poděkoval všem za informace.

### **13. Diskuze**

V rámci diskuze Mgr. Michaela Straková poděkovala Ing. Františkovi Mikulášskovi, předsedovi FC Mokrá-Horákov, z.s. za zajištění zpracování a vydání velmi zdařilé brožury k 90. výročí fotbalu v obci.

*Ing. Barbora Švehlová*

*Žádám o záznam mého dotazu do zápisu, materiál předám písemně panu zapisovateli a žádám také zapsat odpovědi na mé otázky od vedení obce, děkuji.*

#### 1. Dotaz o napojení komunikace z Horákova Půllány na komunikaci 3833.

*Usnesení č. 351/29/RO/2023 Prefa Brno – Dopis vlastníkům pozemků: I. Rada obce Mokrá-Horákov bere na vědomí vzor dopisu obchodní společnosti Prefa Brno, a.s. vlastníkům pozemků v k.ú. Horákov za účelem vybudování místní komunikace ze strany investora včetně přípisu starosty obce uvedeného v dopise. Byl investor upozorněn, že v obci platí pravidla s jednání s investory od roku 2019? Proč byla zvýhodněn firma PREFA? Chtěla bych se zeptat členů rady, jak toto usnesení pochopili, resp. bylo jim vysvětleno? Dle mého názoru se pan starosta připodepsal pod dopis, který řeší dva soukromé subjekty, resp. majitele pozemků a toto dal radě obce pouze na vědomí. Ostatní zastupitelé o tom nebyli na dalším zastupitelstvu obce ani informováni.*

*Pan starosta odpověděl: O těchto jednáních bylo zastupitelstvo obce informováno na 6. zasedání dne 31.5.2023. Prefa Brno má záměr v tomto zastavitelném území realizovat výstavbu rodinných domů. Developer byl při těchto jednáních upozorněn na požadavek obce vybudovat v tomto zastavitelném území novou příjezdovou komunikaci a kruhovou křižovatku. V případě uváděného přípisu se nejedná o zvýhodnění jednoho soukromého investora, pouze*

vlastníkům pozemků obec deklaruje požadavek na výstavu komunikace ze strany investora projektu. Poté přečetl znění vzorového dopisu jednomu z vlastníků pozemků v této lokalitě.

## 2. Dotaz ohledně nového dětského hřiště v Horákově.

*Hrací prvky jsou pěkné, ale zajímalo by mě, proč dětské hřiště v Horákově nebylo zadáno jako celek i se zemními pracemi? Na dětské hřiště jsou velice přísné revize, které se musí každý rok opakovat. Dovolím si Vás požádat o aktuální revizi, v tomto případě vstupní kontrolu tohoto již otevřeného hřiště, vzhledem k použitému materiálu, nevhodným sklonovým poměrům, atd. Děkuji předem za zaslání všem zastupitelům.*

Ing. Vojtěch Rejnuš vznesl dotaz na stav přípravy a realizace opravy kaple sv. Gotharda v Horákově. Pan starosta odpověděl, že na tento dotaz odpoví pan místostarosta Michal Janků písemně (přípravenost, rozsah prací, termíny, financování).

## **14. Závěr**

Starosta poděkoval všem členům zastupitelstva i hostům za účast a ukončil zasedání 7. zastupitelstva obce ve 21:21 hodin.

Zapsala: Ing. Ivan Charvát

Starosta: Ing. Matyáš Charvát

Místostarosta: Michal Janků

Ověřili: Ing. Barbora Švehlová  
Mgr. Bc. Petra Urbánková, DiS.