

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o dílo ze dne 25. 09. 2023

Dále jen „dodatek“

uzavřený ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

1. Objednatel: **Obec Mokrá-Horákov**
Mokrá 207
664 04 Mokrá-Horákov
IČ: 00282111
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Brno-venkov
číslo účtu: 1347336309/0800
zastoupená Ing. Matyášem Charvátlem, starostou obce
(dále jen Objednatel)
2. Zhotovitel: **Pavel Langer, OSVČ**
Jiříkovická 260, 664 08 Blažovice
IČ: 60382223
DIČ: CZ6312141374
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 6878010247/0100
(dále jen Zhotovitel)

společně též jako „smluvní strany“, či samostatně jako „smluvní strana“.

Uzavírají na základě výsledku zadávacího řízení k plnění veřejné zakázky na stavební práce realizované zadavatelem formou veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Výměna střešní krytiny KD Horákov 2“ (dále jen „veřejná zakázka“), tento dodatek č. 1 Smlouvy o dílo ze dne 25. 09. 2023.

Článek I.

Předmět dodatku

- 1.1. V průběhu plnění veřejné zakázky vyvstala potřeba provést změny v rozsahu plnění díla, předmětem tohoto dodatku jsou změny zapsané ve stavebním deníku, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Podrobné odůvodnění provedených změn je obsahem stavebního deníku. Tyto změny jsou dle tohoto dodatku oceněny následovně:

Celková bilance

Cena bez DPH	+153 400,00 Kč
DPH 21%	0,00 Kč

- 1.2. Dotčeným stavebním objektem v rámci tohoto dodatku je Kulturní dům v Horákově. Konkrétně se jedná o pořízení nové tepelné izolace půdy (stávající již po demontáži střechy nešlo použít), obslužná lávka.

Cena bez DPH	+153 400,00 Kč
DPH 21%	0,00 Kč

1.3. Znění bodu 4.1 ve znění:

„Cena díla je sjednaná na rozsah daný touto smlouvou jako cena pevná, platná po celou dobu výstavby s výjimkou případů stanovených v této smlouvě. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, energie, poplatky, služby, pojištění a výkony ve smyslu této smlouvy.

Cena bez DPH:	1 396 400,00 Kč
DPH (21 %):	293 244,00 Kč
Cena díla (včetně DPH):	1 689 644,00 Kč

se ruší a nahrazuje tímto zněním:

„4.1 „Cena díla je sjednaná na rozsah daný touto smlouvou jako cena pevná, platná po celou dobu výstavby s výjimkou případů stanovených v této smlouvě. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, energie, poplatky, služby, pojištění a výkony ve smyslu této smlouvy.

Cena bez DPH:	1 549 800,00 Kč
DPH (21 %):	0,00 Kč

Faktura musí obsahovat náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. U stavebních a montážních prací (CZ – CPA 41 až 43) dle § 92e zákona číslo 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů zhotovitel na vystaveném daňovém dokladu uvede sdělení, že **výši DPH je povinen doplnit a přiznat objednatel.**

1.4. Hodnota změny (tj. součet absolutních hodnot provedených změn) vyplývající ze zápisů ve SD a následné cenové nabídky činí +153 400,00 Kč bez DPH.

Čl. II.

Závěrečná ujednání

- 2.1 Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna a vážou se na výše provedenou změnu.
- 2.2 Dodatek smlouvy se bude řídit českým právem, zejména občanským zákoníkem, a případné spory budou řešit české soudy. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
- 2.3 Nedílnou součástí dodatku č. 1 je nebo se stane:
Příloha č. 1 – Cenová nabídka 20230024
- 2.4 Práva a povinnosti neupravené tímto dodatkem se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních právních předpisů platných a účinných v době realizace předmětu díla.
- 2.5 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podepsáním přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a jeho autentičnost stvrzují svými podpisy.
- 2.6 Tento dodatek nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.7 Osoby podepisující tento dodatek svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
- 2.8 Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží jedno (1) vyhotovení a Zhotovitel jedno (1) vyhotovení.

2.9 Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a tohoto dodatku, včetně dohodnuté ceny. Zhotovitel bere na vědomí, že text dodatku smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že objednatel jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie dodatku smlouvy.

Svým podpisem obě smluvní strany stvrzují, že se seznámily s celým obsahem Smlouvy včetně jejích příloh a nemají pochybnosti o výkladu jejího znění a uzavírají ji na základě svobodné vůle.

O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo obce Mokrá-Horákov na svém 9. jednání dne 30. 10. 2023 usnesením č. 130/9/ZO/2023.

Za objednatele

Mokrá - Horákov, dne 7. 11. 2023



Ing. Matyáš Charvát
starosta obce

Za zhotovitele

Blažovice, dne 7. 11. 2023

Pavel Langer

