

SMLOUVA O DÍLO č. 230005

I. Smluvní strany

Objednatel: Obec Mokrá-Horákov
se sídlem: Mokrá 207, 664 04 Mokrá
IČO: 00282111
DIČ: CZ00282111
Zastoupený: Ing. Matyáš Charvát, starosta
Dále oprávnění jednat ve věcech smlouvy: Ing. Matyáš Charvát, starosta
Kontaktní osoby:
- ve věcech smluvních: Ing. Matyáš Charvát, starosta
- ve věcech technických a realizačních: Michal Janků, místostarosta

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
Číslo účtu: 1347336309/0800

(dále jen objednavatel)

a

Zhotovitel: SOUKUP MILOŠ s.r.o., Na láně 708, 664 11 Zbýšov
Zapsána v OR vedeného Krajským soudem v Brně sp. zn. C 74423
zastoupena: Milošem Soukupem, jednatelem
IČO: 29351511
DIČ: CZ29351511
Bankovní spojení: ČSOB-Brno, číslo účtu: 279180220/0300

(dále jen zhotovitel)

II. Předmět smlouvy

(1) Zhotovitel se zavazuje za podmínek sjednaných touto smlouvou provést pro objednavatele dílo v rozsahu dle čl. II a objednavatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení dle čl. IV.

(2) Dílem se rozumí: **„Oprava komunikace ke garážím – parc. č. 220/1 v k. ú. Mokrá u Brna“**

(3) Rozsah díla a podmínky zhotovení díla jsou dále specifikovány v položkovém rozpočtu, který je nedílnou přílohou č. 1 k této smlouvě.

III. Termíny zhotovení díla

(1) Provádění díla bude zahájeno od Říjen 2023
(2) Dílo bude zhotoveno a předáno objednateli nejpozději do 31.12.2023.
(3) Při nevhodných klimatických podmínkách (zejména trvalý déšť, nebo sněžení, nebo mráz) budou termín provedení díla a veškeré možné dílčí termíny posunuty o dobu prostožů vynucených nevhodnými klimatickými podmínkami.

(4) V případě posunu termínu zahájení realizace díla a nebo v případě překážek v realizaci díla z důvodu nezaviněných zhotovitelem, budou termín provedení díla a veškeré možné dílčí termíny adekvátně posunuty (tedy o shodný časový úsek).

(5) Jakékoli změny termínů uvedených v tomto článku budou provedeny pouze prostřednictvím písemného dodatku k této smlouvě.

IV.

Cena díla

(1) Cena díla je zpracována podle kalkulace zhotovitele a činí:

Cena bez DPH	396 900,00 Kč
DPH 21% činí	83 349,00 Kč
Celková cena díla je tedy	480 249,00 Kč

(2) Cena díla je kalkulovaná dle cen jednotlivých položek – viz. Položkový rozpočet, který je přílohou č. 1. Cena díla, kterou objednavatel zhotoviteli uhradí, bude tedy určena skutečným rozsahem prací a dodávek oceněných na základě jednotlivých cen položek.

(3) Pokud bude v průběhu realizace díla provedeno i plnění nad rámec rozsahu díla dle odst. 3 čl. II, a to buď na žádost objednavatele, anebo z důvodu okolností nepředvídatelných při uzavírání této smlouvy, bude příslušné plnění oceněno buď podle jednotlivých cen použitých pro kalkulaci ceny díla, anebo v případě, že jednotkové ceny příslušného plnění nebyly použity při tvorbě ceny díla, bude plnění oceněno s použitím jednotkových cen dle cenové soustavy společnosti ÚRS PRAHA, a.s. Platných ke dni realizace předmětného plnění. Ujednání o rozsahu plnění nad rámec původního rozsahu díla, dále o ceně tohoto plnění (kalkulované dle tohoto odstavce) a o případném vlivu předmětného plnění na prodloužení termínů, mohou být i v jiné formě dodatku ke smlouvě o dílo.

V.

Splatnost ceny

(1) Objednatel uhradí smluvní cenu na základě vystaveného daňového dokladu zhotovitelem po řádném provedení díla a po jeho úspěšném předání a převzetí, na základě soupisu skutečně provedených prací, potvrzeného oběma smluvními stranami.

(2) Splatnost daňového dokladu se sjednává na 30 dnů ode dne doručení objednavateli. Daňový doklad bude obsahovat náležitosti daňového dokladu specifikované v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.

(3) Fakturovaná cena bude obsahovat daň z přidané hodnoty

VI.

Další povinnosti smluvních stran

(1) Zhotovitel je povinen použít materiály v souladu s platnými technickými předpisy.

(2) Zhotovitel je povinen vyzvat objednavatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen umožnit objednavateli dodatečnou kontrolu na své náklady.

VII.

Předání a převzetí díla

(1) Zhotovitel oznámí objednavateli, kdy bude dílo připraveno k předání, a to nejméně 15 dnů předem, u prací netrvajících déle než 3 měsíce pak 4 dny předem.

(2) U předávacího řízení je zhotovitel povinen doložit veškeré potřebné doklady, a to zejména:

- zápisy o provedených revizních a provozních zkouškách.

(3) Předání a převzetí bude sepsáno a potvrzeno předávacím protokolem vyhotoveným za součinnosti obou smluvních stran, a to do jednoho týdne od dokončení díla.

VIII.

Záruka na dílo

(1) Zhotovitel přejímá na zhotovené dílo tuto záruku:

- záruční doba činí 36 měsíců a začíná běžet ode dne předání díla,
- zhotovitel prohlašuje, že dílo je zhotoveno v souladu se smlouvou a technickými a právními předpisy a že po dobu trvání je způsobilé k užívání ke smluvenému účelu
- zhotovitel bezplatně a okamžitě odstraní veškeré zjištěné vady díla reklamované objednavatelem v níže uvedené lhůtě,

(2) Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to ve lhůtě jednoho měsíce ode dne, kdy je zjistil. V reklamaci objednatel uvede, o jaké vady se jedná, jak se projevují, popř. v jaké lhůtě požaduje jejich odstranění.

IX. Odstoupení od smlouvy

(1) Za podstatné porušení smlouvy dle Občanského zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:

- vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve lhůtě výzvou stanovené,
- prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením provádění díla o více než 20 dní,
- prodlení objednatele s předáním materiálů podstatných pro plnění smlouvy o více než 20 dní,
- úpadek objednatele nebo zhotovitele, o konkursu a vyrovnání, v platném znění, prohlášení konkursu nebo zahájení řízení o nuceném vyrovnání.

(2) Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

X. Sankce

(1) Jestliže se objednatel bezdůvodně opozdí s platbou ceny díla, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.

(2) V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla nebo s jeho předáním bez zavinění objednatele je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.

XIV. Závěrečná ustanovení

(1) Tato smlouva je uzavřena podle ustanovení Občanského zákoníku-zákon č.89/2012 Sb., v platném znění. Obě strany se dohodly, že právní vztahy plynoucí z této smlouvy se řídí, není-li ve smlouvě uvedeno jinak, občanským zákoníkem.

(2) Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

(3) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

(4) Tuto smlouvu schválila Rada obce Mokrá-Horákov na své 45. schůzi konané dne 9. 10. 2023 přijetím usnesení č.538/45/RO/2023.

Ve Zbýšově dne

.....
objednatel

.....
zhotovitel